

UŞAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

01- Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre açık artırma teklif usulü ile 1,2,4 ve 5 no'daki taşınmazlar üç (3) yıllığına, 3 no'da bulunan Taşınmaz dokuz (9) yıllığına kiraya verilecektir.

02- Taşınmazların İhalesi, aşağıda belirtilen gün ve saatte belediye encümeninin huzurunda belediye encümen odasında yapılacaktır.

03- İhaleye çıkartılan yerlerin, ihale gün ve saati ile ihale muhammen bedelleri;

No	Açıklama	Nevi	Ada	Prs.	m ²	İhale		Muhammen Bedel (Aylık) TL	Muhammen Bedel (Yıllık) TL	Geçici Teminat (%3) TL
						Tarihi	Saati			
1	İslice Mh. İslice Sk.dış K:1 iç K:Z18 Zemin Kat B.B.N:12	Gıda Ürünleri İş yeri	328	1	17,20	16.04.2025	16:10	6.300,00 KDV Hariç	75.600,00 KDV Hariç	2.268,00
2	İslice Mh. İslice Sk.dış K:1 iç K:Z15 Zemin Kat B.B.N:15	Gıda Ürünleri İş yeri	328	1	17,23	16.04.2025	16:20	6.300,00 KDV Hariç	75.600,00 KDV Hariç	2.268,00
3	İslice Mh. İsmetpaşa Cd. A Blok Dış K:3/3 A Blok B.B. N:3	Depolu Dubleks İş Yeri	267	3	215,00	16.04.2025	16:30	293.000,00	3.516.000,00	105.480,00
4	Kemalöz Mh. Yeni Oto Garaj İçi Sk. A Blok Dış K:6A A Blok 1. Kat B.B.No:30	İşyeri	510	342	85,00	16.04.2025	16:40	8.125,00	97.500,00	2.925,00
5	Kemalöz Mh. Atatürk Bul. Yeni Oto Garaj A Blok Zemin Kat No:129/ A-1	Otobüs Terminali	510	342	1250,00	16.04.2025	16:50	120.000,00 KDV Hariç	1.440.000,00 KDV Hariç	43.200,00

04- İhaleye girecekler:

a) Gerçek Kişiler;

- 1) İkametgâh ilmühaberi ile nüfus cüzdan sureti,
- 2) Vekâleten girecekler ise noter tasdikli vekâletname,
- 3) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 4) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 5) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)

b) Tüzel Kişiler (Şirket, Dernek vs);

- 1) İhale tarihi itibarı ile tüzel kişiliği temsile haiz şahısları gösterir belge (Yetki Belgesi),
- 2) İmza Sirküleri,
- 3) Ticaret ve Sanayi Odasından Oda Kayıt Sicil Belgesi,
- 4) Belediye Gelir Tahakkuk Şefliği Sicil Servisinden borcu yoktur belgesi getireceklerdir.
- 5) Şartname Bedeli Alındı Makbuzu
- 6) Yatırılan Geçici Teminat Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu vereceklerdir.(Teminat Mektubu süresiz olacaktır)
- 7) Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Karayolu Düzenleme Genel Müdürlüğünden D1 Belgesi (5.sıradaki taşınmaz için)

05- İhaleye ait her türlü şartname mesai saatleri içinde Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Kira İhale Bürosunda görülebileceği gibi, suret alınabilir. İhaleye katılabilmek için 1.000,00.-TL + KDV İhale Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

06- İstekliler ihale saatinden önce Geçici Teminat bedeli ile Şartname bedeli yatırılması zorunludur.

07- İstekliler posta ile yapacakları tekliflerini en geç **16.04.2025** Çarşamba günü saat **09:00'** a kadar Sarayaltı Mahallesi Ramazan Akar Sk. No:3 Uşak Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü adresinde olacak şekilde iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler. Belirtilen tarih ve saatten sonra gelen postalar dikkate alınmaz.

08- Belediye Encümeni ihaleyi yapıp, yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte serbesttir. İlan olunur.

Özkan YALIM
Belediye Başkanı